

# АКТ

## приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.03.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Дзержинского, д.59, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Совета МК Татьяна Николаевна, действующей с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 8у/2015 от 06.04.2015г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 59, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Дзержинского:

S= 2370,30

№ пп	Наименование работ	Количество ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.	
Уборка помещений общего пользования, земельного участка						
1	Санитарное содержание подъездов и придом.территории, конт.площ. (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	8296,05	
2	Погрузка мусора на автотранспорт вручную	0,01	100куб.м	48530,63	485,31	
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,17	1 рейс	3000,00	510,00	
Содержание подвалов						
3	Дезинсекция (блохи)	ООО "Гигиена"			3250,20	
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения						
4	Плановый осмотр системы центр. отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19	
5	Техническое обслуживание УУТЭ (ЦО)	ИП Ковзель Д.Б.			2000,00	
Содержание систем вентиляции, ВДГО						
6	Техническое обслуживание ВДГО	ф-л № 3 АО "Газпром"			12708,00	
Содержание конструктивных элементов						0,00
Ремонт общего имущества						0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам						
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2370,30	кв.м	0,40	948,12	
Коммунальные ресурсы на СОИ						0,00
8	Электрическая энергия за февраль 2023	0,00	кВт*ч	6,00	0,00	
9	Горячая вода за февраль 2023:					
	компонент: ХВ на подогрев	7,9887	куб.м.	58,42	466,70	
	компонент: ТЭ на подогрев ХВ	0,5273	Гкал	3324,17	1752,68	
Услуги по управлению МКД						
10	Услуги по управлению МКД	2370,30	кв.м	2,20	5214,66	
Прочие услуги						
11	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	32156,98	1929,41	
12	Услуги ТРКЦ 2,75% КРСО	2,75	%	2097,08	57,67	
13	Услуги банка				284,41	
14	Выплачено вознаграждение Председателю МКД за февраль 2023 (по решению ОСС)	1,00	месяц	5000,00	5000,00	
	ИТОГО:				43369,40	

2. Всего за период с 01.03.2023г по 31.03.2023г выполнено работ на сумму **43 369,40р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК